**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**о проведении общего собрания собственников помещений**

**путем совместного присутствия**

**Адрес многоквартирного дома:** г. Москва, поселение Сосенское, ул.Николо-Хованская,

Дом № 22

**Уважаемые** **собственники помещений в многоквартирном доме!**

Уведомляем Вас, что по инициативе Администрации поселения Сосенское **«18» апреля 2015 г.** будет проведено общее собрание собственников помещений путем совместного присутствия для решения вопросов повестки дня.

**Повестка дня:**

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.
3. О формировании фонда капитального ремонта.
4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
5. Об определении перечня услуг и (или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
6. Об определении владельца специального счета.
7. Об избрании лица, уполномоченного представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта.
8. Об определении ответственного за за учет и контроль уплаты взносов, в том числе взыскание задолженности (при формировании фонда на специальном счете).
9. Об определении кредитной организации для открытия специального счета.
10. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.
11. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.
12. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
13. Об размещении в подъездах и на внешних поверхностях многоквартирного дома информационных конструкций, предназначенных для информирования населения города Москвы.
14. Об определении места хранения материалов общих собраний.

**Общее собрание состоится «18» апреля 2015 г. по адресу:** г. Москва, поселение Сосенское, ул. Никло-Хованская, дом 22 (у подъезда № 1 дома)**.**

**Начало общего собрания в 15 час. 00 мин.**

Голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме может быть осуществлено собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Для участия в общем собрании и голосовании собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – иметь паспорт и доверенность на участие в голосовании либо копию приказа о назначении на должность руководителя юридического лица.

Начало регистрации участвующих в Собрании с **14 час. 45 мин.** Для определения кворума собрания необходимо зарегистрироваться не позднее 10 минут до начала собрания.

Голосование предлагается проводить путем передачи в счётную комиссию заранее подготовленных инициатором собрания и заполненных в ходе общего собрания собственником (представителем собственника) решений по указанным в повестке дня вопросам.

Ознакомиться с материалами и документами по вопросам повестки дня общего собрания можно по адресу: поселение Сосенское, пос. Газопровод 15, Администрация поселения Сосенское, в информационной комнате.

с «26» марта 2015 г. по « 26» мая 2015 г., ежедневно/по рабочим дням с 09 до 19 часов.

**С Уважением, администрация поселения Сосенское**